

Propiedad L&P GDL Oportunidad de Inversión

Lucas Valdivia Garcia No. 100,
Alamo Industrial, Tlaquepaque,
Jalisco, Mexico

Lucas Valdivia

Lauro Badillo



**Propiedad Disponible
para Venta**

ÁREA TOTAL DEL TERRENO ÁREA TOTAL DE CONSTRUCCIÓN
22,231 M² 11,000 M²



Proyectos de última milla, uso mixto
o desarrollo residencial y vertical.



clic / escanea
para ubicación

CARLOS GODINEZ



+52 33 1064 7894



carlos.godinez@select-rs.com

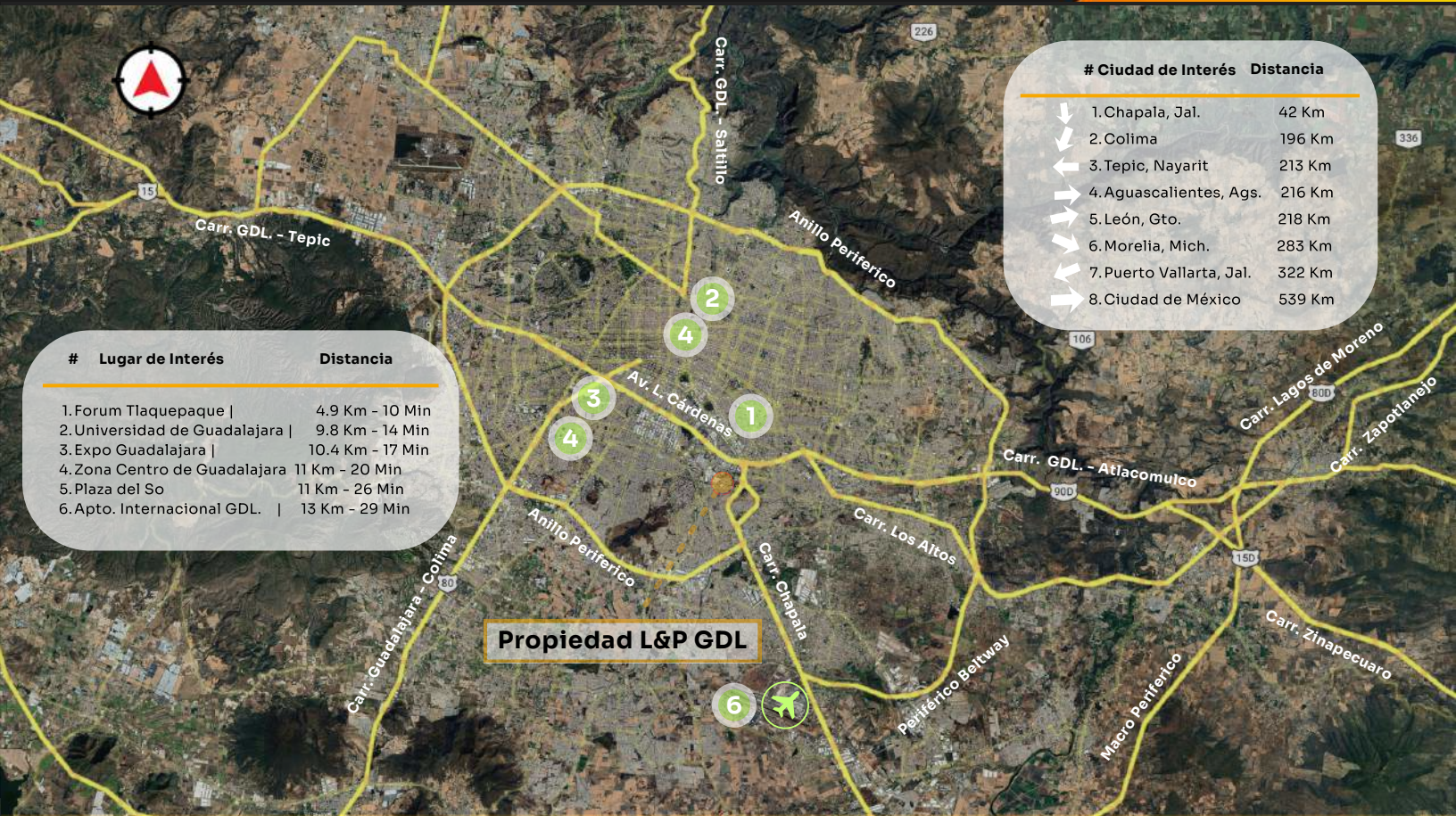
ANDRES CAMACHO



+52 (81) 1880 1531



andres.camacho@select-rs.com



Demografía del Área

La propiedad se ubica en Tlaquepaque, dentro de la Zona Metropolitana de Guadalajara, una región en constante crecimiento con alta demanda y potencial de expansión.

Por su conectividad, es ideal para proyectos de logística de última milla o desarrollo residencial.

- Zona Metropolitana de Guadalajara: >5.2 millones de habitantes (INEGI 2020)
- Tlaquepaque: ~687,000 habitantes (INEGI 2020)





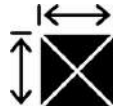
Desarrollos Residenciales Recientes



Características del Inmueble



ÁREA TOTAL DEL TERRENO
22,231 M²



ÁREA TOTAL DE CONSTRUCCIÓN
11,000 M²



Electricidad
Disponible



Drenaje
Disponible



Gas
Factibilidad



Voice & Data
Disponible



Acceso Vial
Si



Agua
Disponible

Condiciones Actuales de Terreno L&P



SELECT
Mexico Real Estate Services

www.select-rs.com



CARLOS GODINEZ



+52 33 1064 7894



carlos.godinez@select-rs.com

ANDRES CAMACHO



+52 (81) 1880 1531



andres.camacho@select-rs.com



US Phone: +1 (833) 227 7922
Mx Number: +52 (81) 8363 2828