

Propiedad L&P GDL Oportunidad de Inversión

Lucas Valdivia Garcia No. 100,
Alamo Industrial, Tlaquepaque,
Jalisco, Mexico

Lucas Valdivia

Lauro Badillo



Propiedad Disponible para Venta

ÁREA TOTAL DEL TERRENO ÁREA TOTAL DE CONSTRUCCIÓN

22,231 M² 11,000 M²



Proyectos de última milla, uso mixto
o desarrollo residencial y vertical.



clic / escanea
para ubicación

CARLOS GODINEZ



+52 33 1064 7894



carlos.godinez@select-rs.com

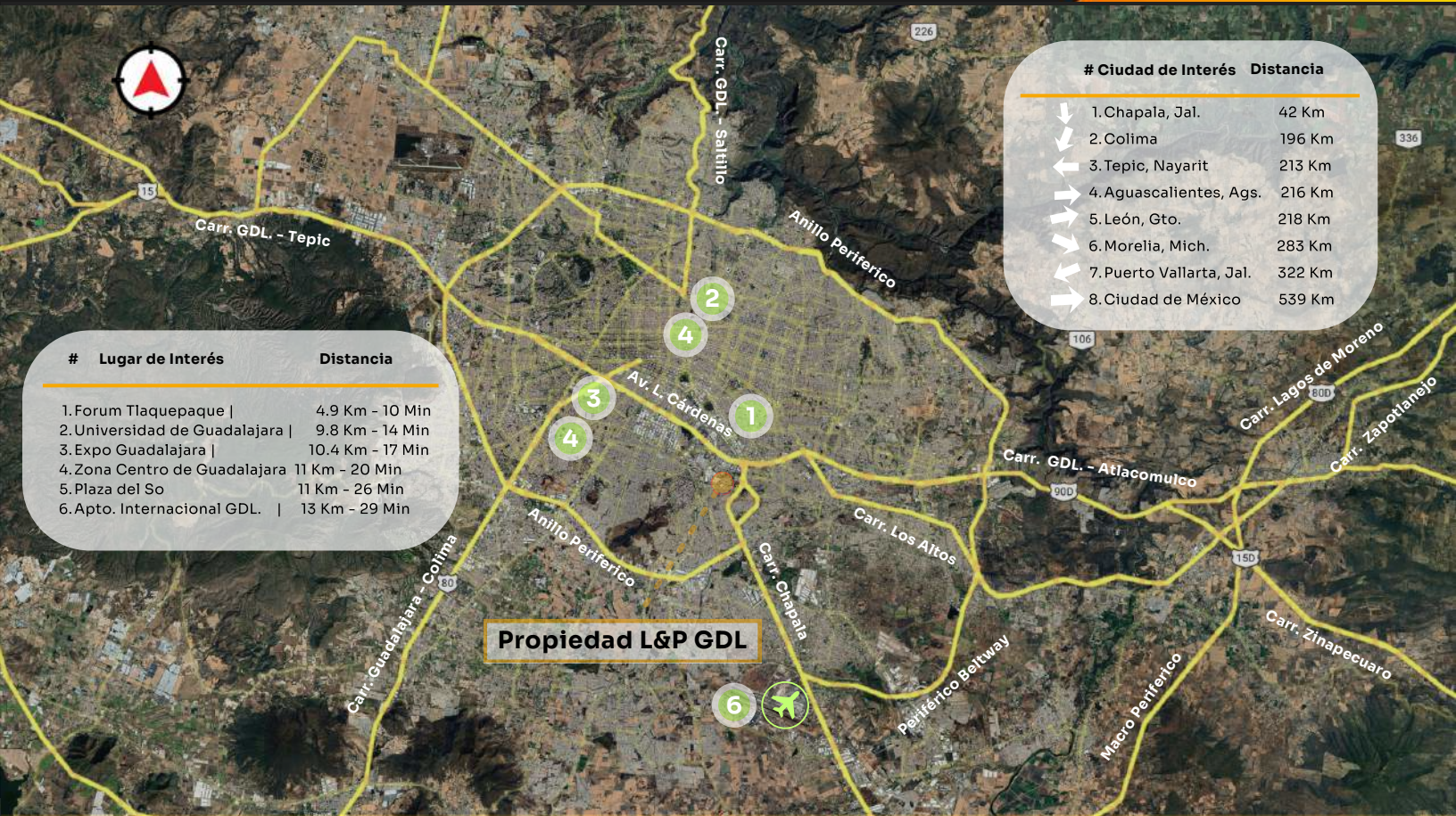
ANDRES CAMACHO



+52 (81) 1880 1531



andres.camacho@select-rs.com



Demografía del Área

La propiedad se ubica en Tlaquepaque, dentro de la Zona Metropolitana de Guadalajara, una región en constante crecimiento con alta demanda y potencial de expansión.

Por su conectividad, es ideal para proyectos de logística de última milla o desarrollo residencial.

- Zona Metropolitana de Guadalajara: >5.2 millones de habitantes (INEGI 2020)
- Tlaquepaque: ~687,000 habitantes (INEGI 2020)





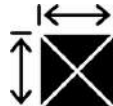
Desarrollos Residenciales Recientes



Características del Inmueble



ÁREA TOTAL DEL TERRENO
22,231 M²



ÁREA TOTAL DE CONSTRUCCIÓN
11,000 M²



Electricidad
Disponible



Drenaje
Disponible



Gas
Factibilidad



Voice & Data
Disponible



Acceso Vial
Si



Agua
Disponible

Condiciones Actuales de Terreno L&P



SELECT
Mexico Real Estate Services

www.select-rs.com



CARLOS GODINEZ



+52 33 1064 7894



carlos.godinez@select-rs.com

ANDRES CAMACHO



+52 (81) 1880 1531



andres.camacho@select-rs.com



US Phone: +1 (833) 227 7922
Mx Number: +52 (899) 929 3830