

Local Comercial Zaragoza

Zaragoza No.985, Esq. Ocampo, Zona Centro, Reynosa, Tamaulipas, Mexico









Ventajas Competitivas

Esta propiedad es una oportunidad para un propietario-usuario que busca un espacio privilegiado en el centro de Reynosa, a poca distancia del Puente Internacional Hidalgo. Ubicada a solo 1.0 km del Puente Internacional McAllen-Hidalgo**, ofrece una excelente conectividad para los negocios. Las recientes renovaciones viales realizadas por el gobierno han mejorado la infraestructura, aumentando la accesibilidad y el atractivo comercial de la zona, favoreciendo el tráfico peatonal desde el lado estadounidense.



Ubicación Inmejorable

Situada en el corazón del distrito comercial del centro de Reynosa.



Ventaja Transfronteriza

A solo 1.0 km (0.6 millas) del Puente Internacional McAllen-Hidalgo.



Uso de suelo comercial



Excelente Accesibilidad

Fácil acceso a las principales autopistas.

Resumen del Edificio

Tamaño del Lote 16,576 PIE 2 / 1,540 M 2

Uso de Suelo Comercial Electricidad Disponible

Disponible

Drenaje

Agua Disponible

Voz & Datos Disponible

Estacionamiento 8 Espacios





Local Comercial Zaragoza

Zaragoza No.985, Esq. Ocampo, Zona Centro, Reynosa, Tamaulipas, Mexico



Vecinos



1	Oficina Enlace SRE
2	Banco del Bienestar
3	Puente Internacional: McAllen - Hidalgo
4	Mercado Zaragoza
5	Universidad Tamaulipeca C. Reynosa

6	Plaza Niños Heroes
7	ISSTE Clilica Dr. Braudelio V.
8	Banco Santander

Fotos











in

 \odot



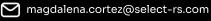






PAUL DOUGLASS







Ð